

# Union de Quartier de l'Île Verte

## Questions aux élus 1/3

12 mars 2015

<http://uqiv.free.fr>  
[ile.verte@laposte.net](mailto:ile.verte@laposte.net)

 @Uqileverte

 [uniondequartier.ileverte](http://uniondequartier.ileverte)

# AGENDA

1. Groupe Scolaire Paul Bert → APE Paul Bert
2. Fonctionnement Mairie ↔ Union de Quartier
3. Espaces verts (évolution, aménagements, usage)
4. Projets de constructions
5. Manque d'infrastructures dans le quartier
6. Propreté
7. Bureau de poste en fermeture
8. Vision de l'évolution du quartier  
(Constructions, Aménagement des places)
9. Circulation & Stationnement  
→ Une réunion publique dédiée à ce sujet aura lieu en Avril



# Avant de commencer !!!



Un pot vous est offert à la fin de cette AG.

Tout le monde est invité à continuer les discussions après la réunion.

## Règles de fonctionnement :

- Questions :
  - 1 minute – maximum
  - Avertissement à 45 seconds
  - Une seule *Question adressée* aux élus
  - Merci de préparer vos questions avant de vous diriger vers le micro.
- Réponses
  - 2.5 minutes – maximum
  - Avertissement après 2 minutes
- Temps de discussion pour chaque thème : 12 minutes
- 3 ou 4 questions par thème

# 1. Groupe Scolaire Paul Bert

## APE Paul Bert



### 1. Manque d'enseignants

- Classes ordinaires surchargées
  - Maternelle à 32 élèves cette année, Primaire à 30 l'année dernière.
  - Un Poste non pourvu cette année (enseignant en langue des signes)

**Q : Souhaitez-vous, Pouvez-vous nous aider ?**

### 2. Péri-scolaire

- Des gros progrès sur le fond, mais aussi un gros manque d'informations.
- Pas de réunion régulière avec la mairie, les ATSEM ou les référents.
- Conseils d'école → Les référents, les ATSEM ne sont pas invités.

**Q : Comment faire pour avancer ensemble ?**

# 1. Groupe Scolaire Paul Bert

## APE Paul Bert



### 3. Rythmes scolaires 2015-2016

- APE disponible pour participer à la concertation.

Q : Nouveautés 2015, 2016 ?

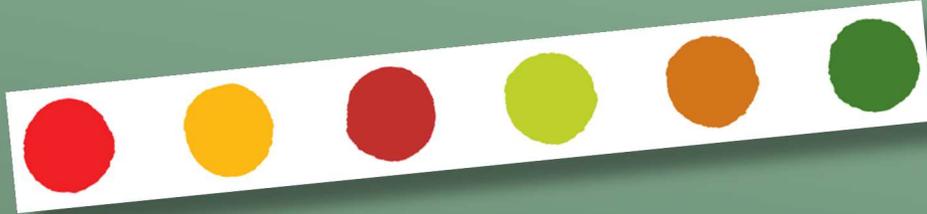
### 4. Infrastructures scolaires

- Le terrain multisport de la cour de l'école doit être réparé.

Q : Avez-vous prévu de le faire ? Quand ?



## 2. Fonctionnement Mairie ↔ Union de Quartier



### 4 Passer un nouveau pacte avec les Unions de quartier

Les Unions de quartier ont un rôle essentiel. La Ville les reconnaîtra comme des interlocuteurs importants. Pour assurer leur indépendance, les subventions des Unions de quartier seront désormais définies en fonction de la population du quartier.

### 78 Maîtriser le développement de la ville grâce à un nouveau Plan Local d'Urbanisme

Dès le début du mandat, nous œuvrerons à la réalisation d'un Plan Local d'Urbanisme compréhensible par tous, protégeant la ville de la spéculation immobilière (en n'ouvrant pas la possibilité de fait à toutes les exceptions possibles), limitant les droits à construire pour réduire les marges des promoteurs, conservant l'identité de chaque quartier, refusant la densité à tout prix comme elle est pratiquée aujourd'hui. Nous y fixerons un objectif de 25% de logement social à atteindre en 2025, notamment en développant le conventionnement, pour parvenir à terme à un objectif de 30% de logements sociaux. Nous organiserons la concertation préalable avec les riverains, les unions de quartier, les instances d'habitants, avant toute délivrance de permis de construire impactant l'environnement.

### 7 Évaluer avec sérieux les politiques publiques

Chaque politique mérite d'être évaluée pour mesurer son efficacité. Dès l'élection, des audits indépendants seront engagés afin d'éclairer l'état financier de GEG, de la Compagnie de Chauffage, d'Alpexpo, du Stade des Alpes et du Palais des sports et de mesurer leur nécessaire évolution. À l'instar du Nord-Pas-de-Calais, nous développerons des indicateurs de développement humain pour compléter les critères de gestion financière. Pour prendre en compte l'expertise d'usage, tous les acteurs du secteur concerné seront associés au comité d'évaluation ad hoc ainsi que des habitants représentants les Conseils citoyens ou les Unions de quartier.

## 2. Fonctionnement Mairie ↔ Union de Quartier

- Constatation d'un manque de suivi des dossiers, peu de progrès depuis l'AG 2014.
- Impression que les tours de quartier ne servent à rien.

Q : Quel fonctionnement mettre en place pour retrouver un dialogue suivi et régulier, un mode de travail efficace ?

Q : Où en est le pacte avec les unions de quartier et la municipalité ?

Q : Quelle vision sur le rapport Union de Quartier et futur CCI ?

## 2. Fonctionnement Mairie ↔ Union de Quartier

- Exemple de dysfonctionnement :
  - Problème des Campement sur le bord de l'Isère.
  - L'Union de Quartier a alerté la Mairie sur les campements au bord de l'Isère.
    - Pas de suivi, pas d'information



Q : Quelle est la situation actuelle ?

**102 Renouer avec la tradition d'accueil de la ville**  
La Ville accompagnera juridiquement les demandeurs d'asile et sans-papiers dans leurs démarches, développera une démarche active d'inscription des enfants étrangers à l'école, dont les Roms, et l'intervention des services sociaux auprès de ces populations.

**84 Réaliser une aire pour les gens du voyage**  
Respecter la loi pour que le droit à l'habitat ne souffre plus d'exception. Conformément au plan départemental, nous créerons une aire de grand passage des gens du voyage.

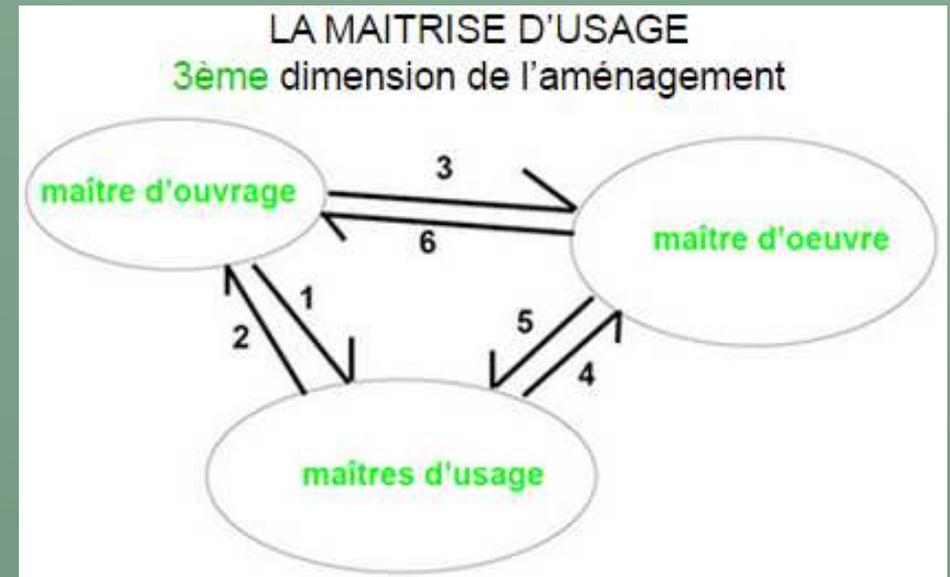
## 2. Fonctionnement Mairie ↔ Union de Quartier

### ▪ Maitrise d'usage

Dans le cadre de la présentation de projet et de la mise en place d'une méthode de travail les élus ont montré la volonté de nous écouter mais il reste du chemin à parcourir.

Notre UQ voudrait jouer un rôle plus constructif sur les sujets d'aménagement urbain en lien avec le service de la ville et le représentant politique.

Q : Est-ce que la municipalité veut s'appuyer sur une **maitrise d'usage** pour les projets d'aménagement urbain de notre quartier ? L'union de quartier a-t-elle un rôle à jouer ?  
Si oui comment ?



### 3. Espaces verts (évolution, aménagements, usage)

Manque criant d'aménagements pour les enfants.  
Problème de non respect des usages, nuisances.

Q : Y a-t-il des aménagements et évolutions prévues ?

Q : Le Projet Gestion Urbaine de Site des parcs de l'Île Verte 2 est-il abandonné ?



Un effort conséquent dans tous les quartiers sera mené en matière de propreté urbaine, d'animation de l'espace public par l'implantation de mobiliers urbains, d'accroissement des espaces verts qui pourront être partagés avec les habitants.

# 4. Projets de constructions

## Q : Etat des projets de construction ?

- Station BP
- Rue Farconnet
- Immeuble place du Grésivaudan
- Marbrerie Billon
- Suite de la ZAC Blanche Monier
- 5 chemin de Hâlage
- Acquisition garages Blanche Monier
- Fédération cycliste squattée B. Monier



conduire une véritable concertation avec les habitants, et examiner leur conformité avec notre projet de ville

## 4. Projets de constructions

- l'exploitation de l'horticulteur, M. Gaude, à l'angle du chemin de ronde et de la rue du Souvenir, est en fermeture.
- C'est un terrain d'une très grande surface avec des serres (qui sont aussi du *patrimoine "industriel"* et qui risquent de disparaître).

Q : Est-ce que la Mairie s'est intéressée à l'avenir de ce terrain ?

